

**CENTRALIZATOR CU REZULTATELE  
REEVALUĂRII MIJLOACELOR FIXE DIN  
DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMA  
JUDETUL SIBIU**

REZULTATELE REEVALUĂRII MIJLOACELOR FIXE CONSTRUCȚII ȘI TERENURI, APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI ALMA JUD SIBIU

$$CIN = CIB * (1 - Ufz/100) * (1 - Dfc/100) * (1 - Dec/100)$$

CURS VALUTAR 4.9624 LEI/EURO

IDENTIFICARE ȘI INVENTARIERE

Nr crt	Denumirea mijlocului fix	Anul pfi	Nr inventar	Valoarea de inventar	Dimensiuni, Sc/scd/L	Cost de reconstrucție brut actualizat	Cost de înlocuire brut	Depreciere			Cost de înlocuire net - Valoarea actuală ramasa			Valoarea Justa
								% fizica	% Depreciere funcțională	% Depreciere economică	Lei A	Lei B1	% B2	
1	2	5	6	7,0	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ALMA													
1	CAMIN CULTURAL ALMA	1958/2008	190	926.500,00	611		2.749.470,00	39	25	25	938.339	189.090	938.340	
2	PUNCT SANITAR ALMA		199	41.000,00	48		204.758,00	50	35	35	43.167	8.700	43.170	
3	PUNCT SANITAR GIACAS	1990	200	73.800,00	74		318.712,00	46	30	35	78.171	15.750	78.170	
4	PUNCT SANITAR SMIG	1988/1990	202	91.900,00	62		274.052,00	40	20	25	98.481	19.850	98.480	
5	POST SFAT POPULAR ALMA (GRADINITA)	1933	226	106.300,00	148		643.170,00	55	35	40	111.813	22.530	111.810	
6	CAMIN CULTURAL GIACAS	1957/1998	192	360.500,00	312		1.368.830,00	45	30	30	371.884	74.940	371.880	
7	CAMIN CULTURAL SMIG	1970/1998	191	658.800,00	382		1.513.093,00	39	15	15	672.051	135.430	672.050	
8	SCOALA GENERALA ALMA I-IV	1926/1991	208	252.300,00	346		1.503.409,00	51	40	40	266.863	53.780	266.860	
9	SCOALA GENERALA ALMA V-VIII	1963/1992	210	394.300,00	sc=419 sdc=769		2.571.810,00	54	40	40	428.364	86.320	428.360	
10	SCOALA GENERALA NR. 1 SMIG	1885/1991	212	128.900,00	189		821.300,00	52	40	40	141.442	28.500	141.440	
11	SCOALA GENERALA NR. 2 SMIG	1894/1991	214	291.500,00	sc=385 sdc=594		1.906.561,00	55	40	40	307.675	62.000	307.680	
12	SCOALA GENERALA GIACAS	1908	218	74.500,00	126		547.588,00	57	40	45	77.977	15.710	77.980	
13	GRADINITA SMIG	1989/1991	216	60.100,00	92		410.259,00	55	40	40	65.939	13.290	65.940	
14	CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE SI BUCATARIE SMIG		236	31.800,00	sc=109 sdc=239		752.761,00	62	50	50	70.936	14.290	70.940	
15	FOST SEDIU CAP ACTUALMENTE SEDIU PRIMARIE	1851	227	116.200,00	150		651.859,00	55	35	35	122.767	24.740	122.770	

16	CASA DE LOCUIT GIACAS	Privat	265	3.600,00			0,00	demolat		0	0	0
								61	40			
17	MAGAZIE PENTRU CEREALE	Privat	266	48.100,00	187		378.500,00	53.800	10.840	53.800	0	53.800
18	GRUP SANITAR SMIG	Public	228	11.300,00	48		0,00	demolat	0	0	0	0
19	GRUP SANITAR SCOALA CU CLASELE I-IV ALMA	Public	1010230	9.000,00	33		35.409,00	54	30	7.944	1.600	7.940
20	GRUP SANITAR	Public	1010232	600,00	9		9.276,00	71	50	676	140	680
21	GRUP SANITAR SC V-VIII ALMA	Public	1010228	2.600,00	19		20.387,00	63	40	2.694	540	2.690
22	IMOBIL ACHIZITIONAT CU DESTINATIA SEDIU PRIMARIE	Public	1010254	503.700,00	sc=356 sdc=438		1.741.305,00	41	30	505.911	101.950	505.910
23	MAGAZIE CEREALE CAMIN GIACAS	Public	1010341	15.400,00	150		258.075,00	69	50	19.995	4.030	20.000
24	GLADIRE CHIOSC ALMA	Privat	1010342	8.900,00	24,5		27.935,00	41	30	8.034	1.620	8.030
25	WC CAMIN CULTURAL SMIG	Public			15		16.468,00	58	45	2.113	430	2.110
	<b>TOTAL CLADIRI CONSTRUCTII SPECIALE</b>			<b>4.211.600,00</b>			<b>18.724.987,00</b>			<b>4.397.036</b>	<b>886.070</b>	<b>4.397.030</b>
1	PANOURI INTRARE IN LOCALITATE 6 BUC	Public	301	45.000,00				20	5	44.101	8.890	44.100
2	TROTUARE AFERENTE STRAZII M EMINESCU ALMA	Public	97	320.500,00				20	5	314.096	63.300	314.100
3	TROTUARE AFERENTE STRAZII CASTANILOR	Public	98	5.000,00				20	5	4.900	990	4.900
4	TROTUARE AFERENTE STRAZII TARNAVEI(ULITA MICA)	Public	99	3.600,00				20	5	3.528	710	3.530
5	TROTUARE AFERENTE STRAZII MERILOR	Public	101	3.900,00				20	5	3.822	770	3.820
6	TROTUARE AFERENTE STRAZII STADIONULUI ALMA	Public	102	700,00				20	5	686	140	690
7	TROTUARE AFERENTE STRAZII MORII	Public	103	1.100,00				20	5	1.078	220	1.080

8	TROTUARE AFERENTE STRAZII VIILOR ALMA	Public		104	8.300,00		10.702,85			20	5	0	8.134	1.640	8.130
9	TROTUARE AFERENTE STRAZII SONDELOR ALMA	Public		105	1.800,00		2.321,10			20	5	0	1.764	360	1.760
10	TROTUARE AFERENTE STRAZI MICA(VALEA MICA)	Public		111	1.000,00		1.289,50			20	5	0	980	200	980
11	TROTUARE AFERENTE STRAZI OCTAVIAN GOGA	Public		109	20.000,00		25.790,00			20	5	0	19.600	3.950	19.600
12	TROTUARE AFERENTE STRAZI SCOLII GIACAS	Public		107	2.600,00		3.352,70			20	5	0	2.548	510	2.550
13	TROTUARE AFERENTE STRAZII A IANCU GIACAS	Public		106	7.100,00		9.155,45			20	5	0	6.958	1.400	6.960
14	TROTUARE AFERENTE STRAZII MICA(DUPA CAMIN)	Public		112	3.500,00		4.513,25			20	5	0	3.430	690	3.430
15	TROTUARE AFERENTE STR MICA(VALEA CURCIULUI)	Public		114	500,00		644,75			20	5	0	490	100	490
16	TROTUARE SCOALA ALMA	Public		229	8.700,00		11.218,65			20	5	0	8.526	1.720	8.530
17	TROTUARE AFERENTE STRAZII PRIMAVERII	Public		1010338	600,00		773,70			20	5	0	588	120	590
18	TROTUARE AFERENTE STADIONULUI-SMIG	Public		1010340	2.800,00		3.610,60			20	5	0	2.744	550	2.740
19	TROTUARE AFERENTE STRADA Garii	Public		1010343	37.655,40		48.556,64			20	5	0	36.903	7.440	36.900
20	POD LA IESIRE SAT ALMA	Public		116	4.800,00		6.189,60			20	5	0	4.704	950	4.700
21	POD INTRARE SAT ALMA	Public		115	15.000,00		19.342,50			20	5	0	14.700	2.960	14.700
22	POD IN HOTAR RETELEA ALMA	Public		117	0,00		0,00						0	0	0
23	POD IN HOTAR GROAPA LUI DUMITRU	Public		118	1.500,00		1.934,25			20	5	0	1.470	300	1.470
24	POD LA GRAJDURI GIACAS	Public		119	3.500,00		4.513,25			20	5	0	3.430	690	3.430
25	POD DE HOTAR LA	Public		120	3.100,00		3.997,45			20	5	0	3.038	610	3.040











1	DC 18 DIRLOS-DC 19 SMIG	Public	53	0,00	16000	0,00	580.800	0	nu se		0	0	0,00
									0	0			
2	STRADA MIHAI EMINESCU (FOST PRINCIPALA ALMA)	Public	63	186.100,00	16000	0,00	580.800	0	0	0	0	0	0,00
3	STRADA CASTANILOR(FOST STR MAIERISTE ALMA)	Public	64	60.000,00	5237	0,00	580.800	0	0	0	0	0	794.660,00
4	STRADA TARNAVEI FOSTA(STR. HODOBANA)	Public	65	68.700,00	6299	0,00	580.800	0	0	0	0	0	149.526,64
5	STRADA MERILOR	Public	66	35.200,00	2407	0,00	580.800	0	0	0	0	0	179.856,60
6	STRADA STADIONULUI	Public	67	42.500,00	2442	0,00	580.800	0	0	0	0	0	68.725,07
7	STRADA PRIMAVERII	Public	68	47.000,00	3471	0,00	580.800	0	0	0	0	0	69.720,41
8	STRADA VIILOR	Public	69	28.900,00	2000	0,00	580.800	0	0	0	0	0	99.103,33
9	STRADA SONDELOR(FOSTA STR. CHELESTEU)	Public	70	9.000,00	473	0,00	580.800	0	0	0	0	0	57.105,00
10	STRADA IANCU(FOSTA STR. PRINCIPALA)	Public	71	24.800,00	1414	0,00	580.800	0	0	0	0	0	13.504,13
11	STRADA SCOLII	Public	73	175.100,00	17457	0,00	580.800	0	0	0	0	0	40.371,64
12	STRADA DEALULUI GIACAS	Public	74	48.300,00	3829	0,00	580.800	0	0	0	0	0	880.750,19
13	STRADA OCTAVIAN GOGA(FOSTA STRADA PRINCIPALA SMIG)	Public	75	17.400,00	2627	0,00	580.800	0	0	0	0	0	109.329,92
14	STRADA STADIONULUI(FOSTA STR. CITERNA SMIG)	Public	76	388.600,00	41856	0,00	580.800	0	0	0	0	0	75.008,62
15	STRADA MIHAI EMINESCU SMIG	Public	78	94.300,00	4682	0,00	580.800	0	0	0	0	0	2.089.797,52
16	STRADA DEALULUI	Public	79	33.900,00	2699	0,00	580.800	0	0	0	0	0	183.262,01
17	STRADA 1 DECEMBRIE(VALEA MICA)	Public	80	56.200,00	4068	0,00	580.800	0	0	0	0	0	77.067,60
18	STRADA MICA	Public	81	141.000,00	12087	0,00	580.800	0	0	0	0	0	32.365,13
19	DC 18 DIRLOS-DC 19 SMIG	Public	54	0,00		0,00	580.800	0	0	0	0	0	116.152,37
20	DC 18 DIRLOS-DC 21 SMIG	Public	55	0,00		0,00	580.800	0	0	0	0	0	236.331,27
21	DC 18 DIRLOS-DC 21 SMIG	Public	55	0,00		0,00	580.800	0	0	0	0	0	0,00



45	DRUM HOTAR PADUREA ALMEI	Public		18	12.000,00	6000			324.000,00	90	0	0	32.400	6.530	48.195,00
46	DRUM HOTAR PADUREA ROTUNDA GIACAS	Public		17	6.000,00	3000			162.000,00	90	0	0	16.200	3.260	24.097,50
47	DRUM HOTAR GROAPA GHERTIII	Public		19	12.000,00	6000			324.000,00	90	0	0	32.400	6.530	48.195,00
48	DRUM IN HOTAR SPRE IDICIU	Public		20	30.100,00	15000			810.000,00	90	0	0	81.000	16.320	120.487,50
49	DRUM IN HOTAR INSPRE NUCI	Public		21	3.600,00	1000			54.000,00	90	0	0	5.400	1.090	8.032,50
50	DRUM IN HOTAR SPRE HEVES	Public		22	6.000,00	3000			162.000,00	90	0	0	16.200	3.260	24.097,50
51	DRUM IN HOTAR HULA CUNDULUI	Public		23	30.100,00	15000			810.000,00	90	0	0	81.000	16.320	120.487,50
52	DRUM IN HOTAR SPRE POIENI	Public		24	6.000,00	3000			162.000,00	90	0	0	16.200	3.260	24.097,50
53	DRUM IN HOTAR GROAPA LUI DAMIAN	Public		25	3.600,00	1000			54.000,00	90	0	0	5.400	1.090	8.032,50
54	DRUM IN HOTAR INTRE HOTARE	Public		26	25.800,00	21000			1.134.000,00	90	0	0	113.400	22.850	168.682,50
55	DRUM IN HOTARUL GROAPA ALMEI-SMIG	Public		27	6.000,00	3000			162.000,00	90	0	0	16.200	3.260	24.097,50
56	DRUM IN HOTAR RAPANDARI	Public		28	10.000,00	5000			270.000,00	90	0	0	27.000	5.440	40.162,50
57	DRUM IN HOTAR CITERNA	Public		29	18.000,00	9000			486.000,00	90	0	0	48.600	9.790	72.292,50
58	DRUM HOTAR PUSCAS	Public		30	10.000,00	5000			270.000,00	90	0	0	27.000	5.440	40.162,50
59	DRUM HOTAR HINESI	Public		31	4.000,00	2000			108.000,00	90	0	0	10.800	2.180	16.065,00
60	DRUM HOTAR CORBU	Public		32	10.000,00	5000			270.000,00	90	0	0	27.000	5.440	40.162,50
61	DRUM HOTAR IDICIU	Public		33	29.500,00	24000			1.296.000,00	90	0	0	129.600	26.120	192.780,00
62	DRUM HOTAR GHIBINDOALA	Public		34	3.600,00	1000			54.000,00	90	0	0	5.400	1.090	8.032,50
63	DRUM HUMA	Public		35	4.800,00	2400			129.600,00	90	0	0	12.960	2.610	19.278,00
64	DRUM BONTOLBE	Public		36	12.000,00	6000			324.000,00	90	0	0	32.400	6.530	48.195,00
65	DRUM VALEA BRANISTII	Public		37	24.100,00	12000			648.000,00	90	0	0	64.800	13.060	96.390,00
66	DRUM IN HOTAR VALEA CURCIULUI	Public		38	30.100,00	15000			810.000,00	90	0	0	81.000	16.320	120.487,50
67	DRUM IN HOTAR VALEA MICA	Public		39	4.300,00	1200			64.800,00	90	0	0	6.480	1.310	9.639,00
68	DRUM INSPRE TARNAVA MARE	Public		52	26.100,00	13000			702.000,00	90	0	0	70.200	14.150	104.422,50









61	PARAU IN HOTAR VALEA CURCIULUI SMIG	Public		182	6.000,00	2.400,00			7.104	0	0	0	0	7.104	1.430	7.100
62	TEREN INTRAVILAN ARABIL ALMA PR 787/1	Privat		247	61.900,00	2.134,00			67.093	0	0	0	0	67.093	13.520	67.090
63	TEREN LOT ZOOTEHNIC ALMA	Public		222	58.000,00	40.000,00			66.000	0	0	0	0	66.000	13.300	66.000
64	TEREN LOT ZOOTEHNIC GIACAS	Privat		248	14.500,00	10.000,00			16.500	0	0	0	0	16.500	3.330	16.500
65	TEREN AFERENT PADURII COMUNALE ALMA	Public	1010220		337.400,00	1.088.300,00			380.905	0	0	0	0	380.905	76.760	380.910
66	TEREN AFERENT PADURII COMUNALE GIACAS	Public	1010222		99.000,00	319.300,00			111.755	0	0	0	0	111.755	22.520	111.760
67	TEREN AFERENT PADURII COMUNALE SMIG	Public	1010224		177.700,00	573.200,00			200.620	0	0	0	0	200.620	40.430	200.620
68	TEREN AFERENT IMOBILULUI ACHIZITIONAT(FOST COMPLEX ALMA) sediu nou primarie	Public	1010266		34.800,00	1.200,00			37.728	0	0	0	0	37.728	7.600	37.730
69	TEREN AFERENT BAZIN DE CAPTARE APA POTABILA GIACAS	Public	1010270		3.200,00	2.208,00			4.571	0	0	0	0	4.571	920	4.570
70	TEREN AFERENT BAZIN DE CAPTARE APA POTABILA SMIG	Public	1010272		6.300,00	4.343,00			8.990	0	0	0	0	8.990	1.810	8.990
71	TEREN - CONSTRUCTII INTRAVILAN ALMA	Privat	1010337		6.500,00	462,00			5.082	0	0	0	0	5.082	1.020	5.080
72	TEREN SPORT MULTIFUNCTIONAL ALMA	Public	1010274		0,00	1.500,00			28.290	0	0	0	0	28.290	5.700	28.290
TOTAL TERENURI					3.413.100,00				5.812.300,12	0	0	0	0	5.812.300,12	1.171.270	5.812.290
TOTAL GENERAL					28.265.983,38				18.367.745,52	107.676.260,12				33.836.473,96	6.818.570	36.765.345,37

PRESEDINTELE SEDIULUI



CONTRASEMNEAȘA -  
SECRETAR GENERAL,

*[Handwritten signature]*