

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
COMUNA ALMA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.76/2022

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Alma, a unui imobil - teren, situat în intravilanul Comunei Alma înscris în CF 100479 Alma nr.topo 200/1/2

Consiliul Local al comunei Alma, întrunit în ședință ordinară la data de 17.11.2022, Tinind cont de raportul de aprobare nr.1857/2022 și raportul de specialitate nr. 1858/2022 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Alma, a imobilului teren situat în intravilanul comunei Alma înscris în CF 100479 Alma nr.cad.200/1/2;

Avind în vedere ca, în exercitarea atribuțiilor conferite prin art.129 alin.(2) lit.”c”, art.354, art.355 din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Alma administrează domeniul public și privat al comunei;

Avind în vedere -extrasul de carte funciara nr.100479 Alma nr.cad.200/1/2; Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de expert -ing.Anderco Sergiu George;

În conformitate cu prevederile:

-art.41 alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Decizia Înaltei Curți de Casăție și Justiție nr.22/26.09.2016;

-art.36 alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare; -art.553 alin.(1), art.557 alin.(3) și a art.1138 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzind avizul comisiilor de specialitate exprimat în raportul care însoțește proiectul de hotărâre În considerarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, art. 196, art. 200, art. 290, art. 354 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE:

Art.1 (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Alma a imobilului – teren înscris în CF nr.100479, nr.top.200/1/2, situat în intravilanul comunei Alma, în suprafața de 462 mp – proprietar Statul Român, categoria de folosință “curți-construcții”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Alma cu suprafața de teren identificată conform alin.1 .

Art.2 Prezenta hotărâre se va depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias, în vederea înscrierilor situației de fapt a imobilului-teren identificat mai sus, în cartea funciara, așa cum este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3 Cu data adoptării prezentei hotărâri, orice alte dispoziții contrare, se abrogă.

Art.4 Cu ducere la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Alma prin compartimentele din aparatul de specialitate al primarului comunei Alma.

Art.5 Prin grija secretarului general al comunei Alma, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Alma, Instituției Prefectului Sibiu și se va aduce la cunoștința publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.primariaalma.ro](http://www.primariaalma.ro).

Adoptată la Alma la data de 17.11.2022

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Bleahu Victor-Constantin

CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR GENERAL,  
Lapadat Lucia