

PROPUNERE TABLOU
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022

I. IMPOZIT/TAXA PE CLĂDIRE PERSOANE FIZICE

VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 457 alin. 2	Aprobat si indexat cu 2,6% pentru anul 2022	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	Nivel an 2022	Nivel an 2022
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1 129	677
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	141	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Pentru determinarea valorii impozabile pentru comuna Alma la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoarii coeficienti de corectie pozitivă:

Rangul IV	Rangul V	Coeficienti de corectie RANG V
Zona in cadrul localitatii : A	1,10	1,05
B		1,00

În cazul persoanelor fizice, **impozitul pe clădirile rezidențiale** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,08%** la valoarea impozabilă a clădirii. Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08%, se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeți construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) Titlului IX din Legea nr. 227/2015. Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientii de corectie din tabelul de mai sus .

Suprafata construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scării și teraselor neacoperite. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul se reduce cu 0,10. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării clădirii, cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 ani și 100 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

Art. 458- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Valoarea rezultată din raportul de evaluare nu poate fi mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr. 227/2015.

"Art. 459

În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

Persoanele fizice care au în proprietate mai multe clădiri au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 zile de la momentul în care s-au produs acestea și **datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, contribuabilii trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate autorității administrației publice locale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul de atestare fiscală emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Impozitul pe clădiri **se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv **se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Alma, prevederile privind bonificația și plata până în 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE

Tipul clădirii	Niveluri aprobate pentru anul 2022
a. clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	1,3%
b. clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2%
c. clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului	5%
d. clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%

Impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de Consiliul Local asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului. Impozitul/ taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

La determinarea valorii impozabile a clădirii, care este valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii la 31 decembrie a anului anterior anului de referință, se are în vedere însumarea valorilor tuturor elementelor și instalațiilor funcționale ale acesteia.

Impozitul pe clădiri **se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoana care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrative publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădire se datorează de către locator, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădire se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare;

- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația de a depune la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea o declarație, până în data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință.

Impozitul anual pe clădiri datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificare de 10 %.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire pentru:

- a) clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee, case memoriale cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;
- b) clădiri restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) **clădiri retrocedate potrivit art.1 alin.10 din OUG 94/2000, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, cu condiția să se investească în clădirile respective;**
- d) clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1 lit.b și art.4 alin.1 din Legea nr. 341/2004.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu constructii – art. 465 alin.4

	Rangul IV	Coefficienti de corectie	Rangul V	Coefficienti de corectie
Zona in cadrul localitatii : A	990	1,10	803	1,05
B	-		595	1,00
IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLSATE IN INTRAVILAN –				
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII - lei / ha				

NR. crt.	Art 465 alin (4)	ZONA	Nivelurile stabilite pentru anul 2022			
			ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
	Categoria de folosinta					
1.	Teren arabil		31	24		
2.	Pasune		24	22		
3.	Faneata		24	22		
4.	Vie		52	39		
5.	Livada		59	52		
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		31	24		
7.	Teren cu ape		17	15		
8.	Drumuri si cai ferate		X	X		
9.	Neproductiv		X	X		

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan
Înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate de contribuabilii persoane
juridice, ce au ca activitate agricultura art. 465 alin.6

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru teren amplasat în extravilan, înmulțit cu **coeficientul de corecție 1,10, respectiv 1,05**, numai dacă îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan art. 465 alin.7

Nr. crt.	Categoria de folosință	2022
1	Teren cu constructii	34
2	Teren arabil	56
3	Pășune	31
4	Fâneată	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38
9	Drumuri si căi ferate	0

10	Teren neproductiv	0
----	-------------------	---

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător rangului localității, respectiv

Zona în cadrul localității	Rangul	
A	IV	V
Coeficienți de corectie	1,10	1,05

Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe teren, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe teren se datorează de către locatar, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează /scade impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul legal de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere,

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru **plata cu anticipatie a impozitului pe teren** datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, în cazul persoanelor fizice și juridice.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- b) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.10 din O.U.G. nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, **cu condiția ca 50% din chiria încasată să fie investită în clădirile respective.**
- c) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1 lit.b și art.4 alin.1 din Legea nr. 341/2004.

Art. 470 alin.2 - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	- lei/ 200 cm ³ sau fractiune din aceasta -
		Nivel an 2022
1	Motorete, scutere, motocicletele si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cmc	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	163
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	327
7	Autobuze, autocare, microbuze	27
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	21
II	Vehicule înregistrate	
	Vehicule cu capacitatea cilindrica	
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm	4
3	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm	6
4	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata (VEHICULE LENTE)	56lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Nivel an 2022	
		Axe/motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă autorizată			
I două axe			
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	161
2	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	161	445
3	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	445	625
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	625	1419
5	Masa de cel puțin de 18 tone	625	1419
II trei axe			
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	161	280
2	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	280	576
3	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone	576	731
4	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	731	1098
5	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707
6	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707
7	Masa de cel puțin de 26 tone	1098	1707
III patru axe			
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128
3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791
4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657
5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657
6	Masa de cel puțin de 32 tone	1791	2657

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Nivel an 2022	
Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul în lei/ an	
		Axe/ motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4 Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5 Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6 Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
	9 Masa de cel puțin de 28 tone	866	1599
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3 Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4 Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1009
	5 Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657
	6 Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300
	7 Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3493
	8 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3493
	9 Masa de cel puțin de 38 tone	2300	3493
III	2+3 axe		
I			

1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830	2548
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463
3	Masa de cel puțin de 40 tone	2548	3463
I			
V 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2246
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246	3108
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4596
4	Masa de cel puțin de 44 tone	3108	4596
V 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647
4	Masa de cel puțin de 44 tone	1662	2647

	Impozit - lei - Nivel an 2022
Art. 470 alin.7 - REMORCI, SEMIREMORCI, RULOTE:	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
d. Peste 5 tone	73
Art. 470 alin.8 - Mijloace de transport pe apă	
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64
Bărci cu motor	237
4. Nave de sport și agrement	564
Scutere de apă	237
(Remorcare și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	630
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1025
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1578

d) peste 4000 CP	2525
Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	204
!Ceamuri, lepuiri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	204
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	316
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	554

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. Nivelul impozitului se majorează numai prin hotărâre a guvernului.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate, impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul se stabilește prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege, majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local.

Impozitul asupra mijloacelor de transport **se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe mijloacele de transport, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Impozitul pe mijloacele de transport se stabilește la nivel de lei fără subdiviziuni, conform legii.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul, punctul de lucru, după caz, în termen de **30 zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe mijlocul de transport se datorează de către locatar, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în 30 zile de la data procesului verbal de predare primire sau a altor documente similare;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la **50 lei** inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de 10%, în cazul persoanelor fizice și juridice.**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art 474 alin.1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	Niveluri pentru anul 2022 Taxa lei -
Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism:	
a) până la 150 m ² , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art 474 alin.5 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială și clădire anexă	este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.6 eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474 alin.10 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, aviz săpătură	7 lei, pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin.12- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de organizare de șantier, dacă acestea nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin.13 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi căsute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin.14- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj, a firmelor și reclamelor	7 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art. 474 alin.(4) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Art. 474 alin.15 - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei, pentru fiecare racord

Art. 474 alin.4 - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	13
Art. 474 alin.16- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	9 40 lei - atestat producător 20 lei - carnet comercializare 15lei /an
Art. 475 alin.2-Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol /Taxa viza anuala	85
Art. 475 alin. (3)lit a Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice pentru o suprafața de pana la 500 mp	20 lei
Art. 475 alin.5 - Taxa pentru comercializare marfuri pe teritoriul comunei Alma pentru comerciantii ambulanti	
Art. 475 alin.3- Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității pentru cod Caen 561 restaurante , 563 baruri	
- până la 25 mp	105
- între 25 mp și 50 mp inclusiv	162
- între 51 mp- 100 mp inclusiv	319
- între 101 mp- 300 mp inclusiv	645
- între 301 mp- 500 mp inclusiv.	1.065
- peste 500 mp	4.692

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Termenul de plată a taxei pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește la 31 martie.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	Nivel an 2022	
	a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
Art. 478 alin.2 b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate	23	

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului cu suma aprobată de Consiliul local. Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin.5 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	Nivel an 2022
	2%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă;
- b) o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la litera a).

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole, au obligația de a:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și /sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, conform prevederilor legale.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul/ sediul lor, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul se plătește la bugetul local al u.a.t. în raza căreia se desfășoară spectacolul.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

TAXE SPECIALE

Art. 484

	Nivel aprobat pentru anul 2022
1. Taxe privind servicii de copiat și multiplicat acte necesare populației în raporturile cu Primăria Alma	
-format A4	1 lei/pag.
-format A3	3 lei/pag.
2. Folosire fax intern	
3. Taxa pentru eliberarea plăcutelor și certificatelor de înregistrare pentru vehiculele care nu sunt supuse înmatriculării și mopedelor	30 lei

Taxele se achită anticipat.

ALTE TAXE LOCALE- art. 486

Art. 486 , art 473, art .475	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
	19
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice	19
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea unor constructii, care nu sunt incluse in alta autorizate de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila a constructiei, astfel incat sa reflecte pretiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri ,tonete ,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor in suma de 7 lei.	
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si brasamente la retele publice de apa ,canalizare ,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu in suma de 13 lei RON	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean in suma de 12 lei RON	
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei RON.	

		12 LEI/AN/NR CASA
ART.486	TAXA PSI	- 60 LEI/NR.CASA/AN
ART.486	TAXA PAZA	- 120LEI/AN/ AGENTI ECONOMICI - 30 LEI/ AN /NR CASA PENTRU PENSIONARI
	TAXA COLECTARE GUNOI	8 LEI/PERS/LUNA PENTRU MAXIM 5 MEMBRII
ART.486		240 LEI/AN AGENTII ECONOMICI
ART.486	TAXA INCHIRIERE CAMINE	GIACAS -PENTRU NUNTI -850 LEI -PENTRU BALURI-150 LEI -PENTRU ALTE EVENIMENTE 150 LEI -PENTRU POMENI -50 LEI ALMA -PENTRU NUNTI -1350 LEI SI -PENTRU BALURI-150 LEI SMIG -PENTRU ALTE EVENIMENTE 150 LEI -PENTRU POMENI -50 LEI GARANTIA -200 LEI SE ACHITA ANTICIPAT PENTRU FIECARE EVENIMENT INAFARA ACESTOR TAXE SE VA ACHITA CONTRAVALOAREA GAZULUI METAN ,A ENERGIEI ELECTRICE CONSUMATE PENTRU FIECARE EVENIMENT
ART.486	CHIRII	- TEREN INTRAVILAN -330 LEI/HA/LUNA - TEREN EXTRAVILAN -300 LEI/HA/AN PRET PORNIRE LICITATIE -SPATIU MAGAZII -0,045 /MP/LUNA - CHIRIE PASUNE -110 LEI-120 LEI /HA /PRET PORNIRE LICITATIE

CHIRIE PASUNE FARA LICITATIE /60LEI CAI BOVINA/AN	
ART. 486	<p>VERIFICARE INREGISTRARE CONTRACTE SI TEREN PENTRU ELIBERARE ADEVERINTE APIA</p> <p>-PANA LA 2HA -2 LEI -2 PANA LA 5 HA-10LEI -5 PANA LA 10 HA 15 LEI -10 PANA LA 50HA -50 LEI -50 PANA LA 100 HA-70 LEI -PESTE 100HA-100 LEI -50 LEI</p>
ART .486	TAXA BRANSARE UTILITATI
ART .486	TAXA INTRETINERE SI MONITORIZARE SISTEM DE APA SATELE SMIG SI GIACAS
ART .486	TAXA INCHIRIERE UTILAJ BULDOEXCAVATOR TAXA DEPLASARE BULDOEXCAVATOR
ART.486	TAXA ELIBERARE CERTIFICATE DE STARE CIVILA (NASTERE ; CASATORIE ; DECES)

**ANEXA – LISTA CUPRINZAND TAXELE EXTRAJUDICIARE
DE TIMBRU conform OUG 41/2016**

-EXTRAS NORMA JURIDICA-

1. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
2..Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala	10
REGIM normal	15
REGIM urgenta	16
3. Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	X
Inregistrarea ,la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	639
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	16lei / hectiar sau fractiune de hectiar
TAXE pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr 18 / 1991 / 247/2005	

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei

Art. 493 alin.3
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

Art. 493 alin..4

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

Art. 493 alin.5
- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Conform art. 493 alin.8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii.

PRESEDINTE SEDINTA

CONTRASEMNEZ SECRETAR GENERAL
LUCIA LAPADAI